강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 4층, 5층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내





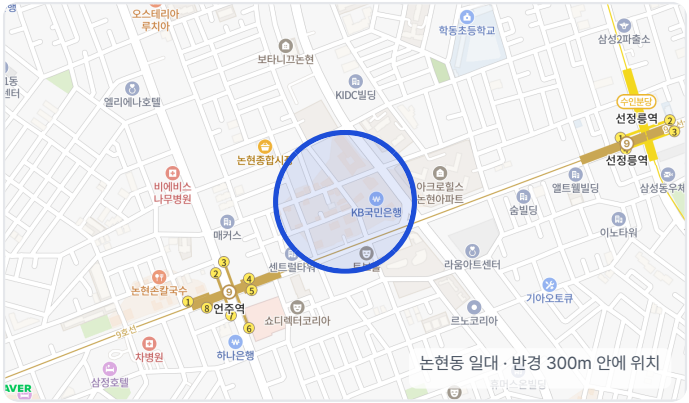


보증금	월 임대료	관리비	NOC (월 비용 기준)
8,000만원	700만원	자체관리	7.79만원/평

주요 제원

전용면적	296.94m² (90평)
해당 층	4층, 5층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설(사무소)
주차	건물 13대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- 언주역 초역세권
- 리모델링 첫입주
- 룸많은복층 사무실
- 주거 겸용가능
- 주차3대 자주식

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (언주역, 학동역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 90평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

언주역 9호선 · 341m
학동역 7호선 · 643m
선정릉역 수인분당선 · 656m



상업용 부동산 전문
장용동 대표 공인중개사
T. 02-586-0006
E. ryan@primesda.com
서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

TEL 02-586-0006 | 서울특별시 서초구 효령로77길 34, 1층(서초동, 아크로텔강남역)

매물 상세 사진

강남구 논현동 사무실 임대

광고번호 **PR-01112**











