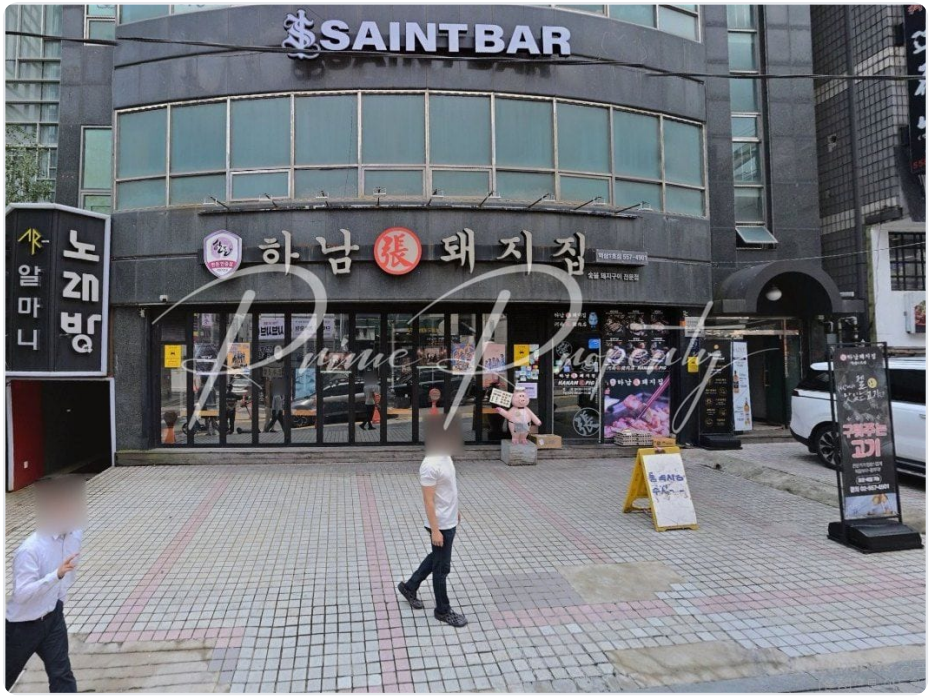
강남구 역삼동 상가 임대

월세 강남구 역삼동 · 1층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내





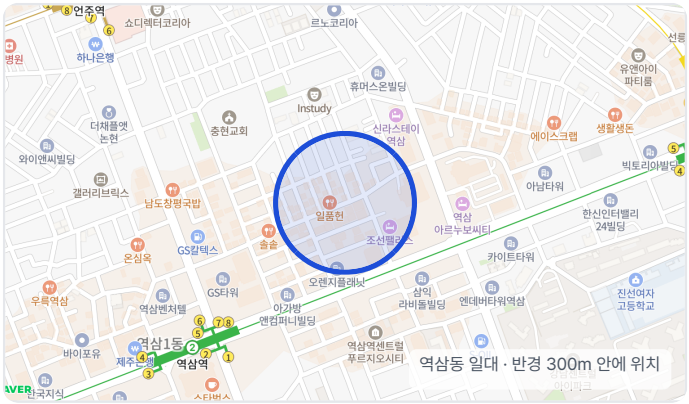


보증금	월 임대료	관리비	NOC (월 비용 기준)
2억원	1,300만원	자체관리	26.05만원/평

주요 제원

전용면적	165m² (50평)
해당 층	1층 / 전체 6층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 8대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- 권리금 1억
- 역삼역 먹자골목 메인 북향 상가
- 폴딩도어 마감으로 여름철 식당 확장 가능
- 건물 자주식 주차장 2대 가능

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 상가 매물로, (역삼역, 언주역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 50평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

역삼역 2호선 · 397m
언주역 9호선 · 691m
선릉역 수인분당선 · 824m



상업용 부동산 전문
장용동 대표 공인중개사
T. 02-586-0006
E. ryan@primesda.com
서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

매물 상세 사진

강남구 역삼동 상가 임대

광고번호 **PR-01106**

