



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 전 층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 8,000만원

월 임대료

1,600만원

관리비

자체관리

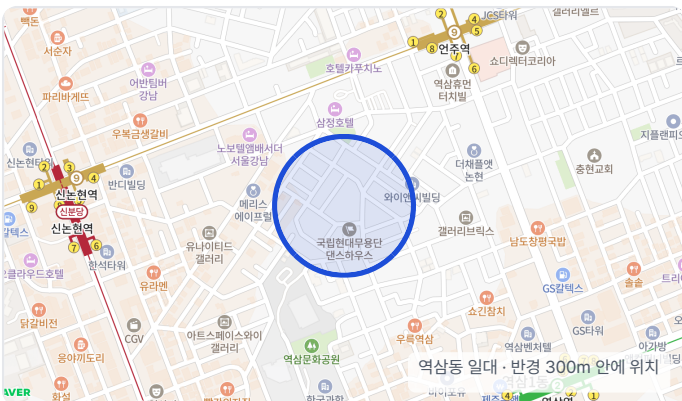
NOC (월 비용 기준)

15.66만원/평

주요 제원

전용면적	337.83m ² (102평)
해당 층	전 층 / 전체 2층
승강기	없음
대장상 용도	제1종근린생활시설
주차	건물 2대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 연주역 역세권
- ✓ 인테리어 잘되어 있는 단독건물
- ✓ 주택형사무실
- ✓ 주차6대
- ✓ 넓은 정원

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (연주역, 신논현역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 102평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

연주역 9호선 · 351m

신논현역 9호선 · 543m

신논현역 신분당선 · 607m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



