



강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
5,000만원

월 임대료
450만원

관리비
80만원

NOC (월 비용 기준)
11.77만원/평

주요 제원

전용면적	148.8㎡ (45평)
해당 층	3층 / 전체 6층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설(사무소)
주차	건물 18대 · 배정 협의
입주	입주 협의

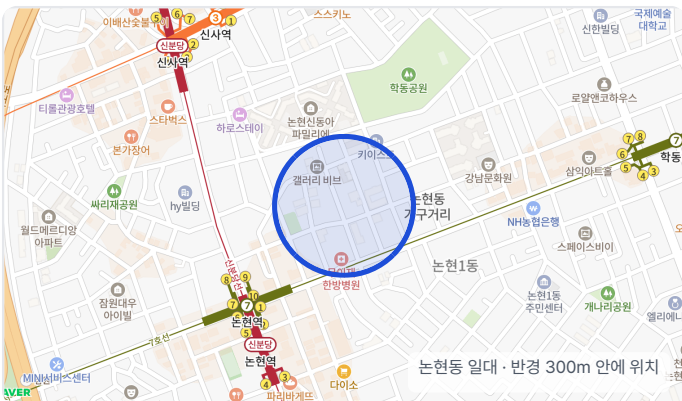
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 논현역 학동역 더블역세권
- ✓ 인테리어후 첫입주
- ✓ 접근성 좋은 위치
- ✓ 조용한 업무환경
- ✓ 가성비 좋은 사무실

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (논현역, 신사역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 45평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

논현역 7호선 · 356m

논현역 신분당선 · 408m

신사역 3호선 · 570m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

