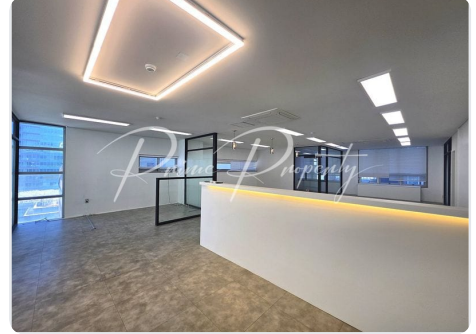




## 강남구 대치동 사무실 임대

월세 강남구 대치동 · 10층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

5,000만원

월 임대료

500만원

관리비

100만원

NOC (월 비용 기준)

12.6만원/평

## 주요 제원

|        |                            |
|--------|----------------------------|
| 전용면적   | 157.36m <sup>2</sup> (48평) |
| 해당 층   | 10층 / 전체 10층               |
| 승강기    | 1대                         |
| 대장상 용도 | -                          |
| 주차     | 건물 6대 · 배정 협의              |
| 입주     | 입주 협의                      |

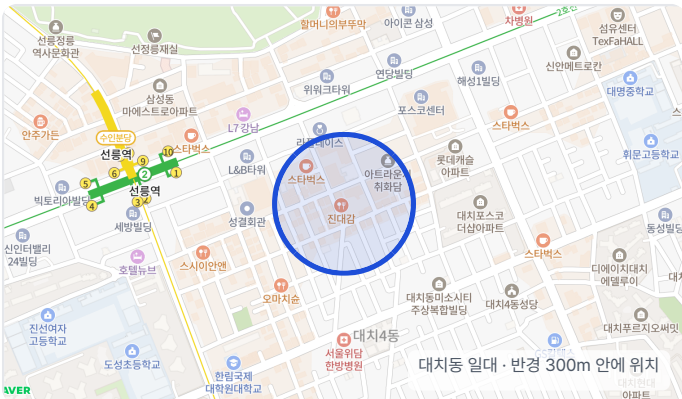
## 이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 선릉역 초역세권
- ✓ A급 인테리어 무권리
- ✓ 가성비 좋은 사무실

## 중개사 브리핑

강남구 대치동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (선릉역, 삼성역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 48평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

## 위치 및 약도



## 교통 및 인프라

선릉역 2호선 · 507m

선릉역 수인분당선 · 528m

삼성역 2호선 · 855m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

