



강남구 역삼동 상가 임대

월세 강남구 역삼동 · 1층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



내부 사진 1

내부 사진 2

보증금
3,000만원

월 임대료
300만원

관리비
자체관리

NOC (월 비용 기준)
11.89만원/평

주요 제원

전용면적	83.39m ² (25평)
해당 층	1층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 3대 · 배정 협의
입주	입주 협의

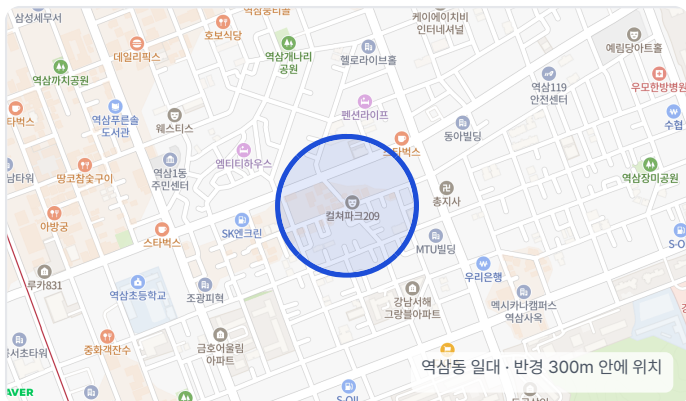
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 이면도로 먹자골목 사거리 코너 1층
- ✓ 올리모델링 내부화장실 천장에어컨 설치 완료
- ✓ 무권리 입주
- ✓ 자주식 주차 무료 1대 가능

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 상가 매물로, (역삼역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 25평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

역삼역 2호선 · 676m

강남역 신분당선 · 967m

강남역 2호선 · 1024m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층