



강남구 신사동 사무실 임대

단기임대 강남구 신사동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

330만원

월 임대료

650만원

관리비

자체관리

NOC (월 비용 기준)

15.62만원/평

주요 제원

전용면적	137.58m ² (42평)
해당 층	3층 / 전체 6층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근생활시설
주차	건물 6대 · 배정 협의
입주	입주 협의

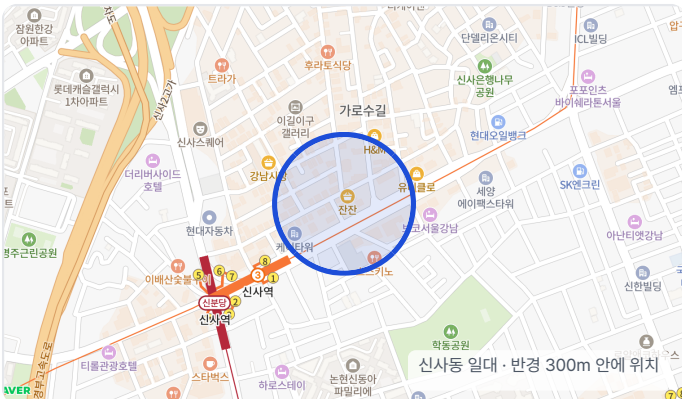
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 신사역 초역세권
- ✓ 인테리어 완비
- ✓ 풀옵션 단기

중개사 브리핑

강남구 신사동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (신사역, 논현역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 42평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

신사역 3호선 · 289m

신사역 신분당선 · 366m

논현역 7호선 · 768m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

