



강남구 역삼동 건물 임대

월세 강남구 역삼동 · 전 층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
3억원

월 임대료
2,300만원

관리비
자체관리

NOC (월 비용 기준)
10.95만원/평

주요 제원

전용면적	694.34m ² (210평)
해당 층	전 층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 5대 · 배정 협의
입주	입주 협의

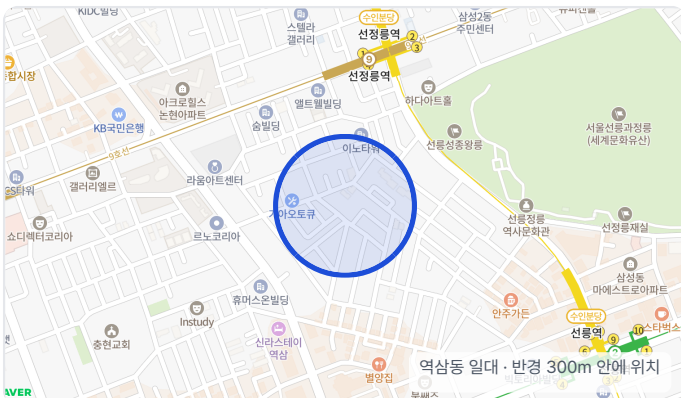
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 법정주차 5대 가능
- ✓ 내부남녀분리화장실 구조
- ✓ B1_48평 룸1
- ✓ 1층_20평
- ✓ 2층_36평 룸1

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 건물 매물로, (선정릉역, 선릉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 210평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

선정릉역 9호선 · 282m

선정릉역 수인분당선 · 321m

선릉역 수인분당선 · 688m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

