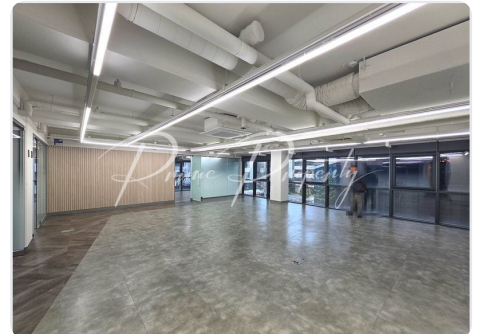




강남구 삼성동 사무실 임대

월세 강남구 삼성동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

7,000만원

월 임대료

650만원

관리비

200만원

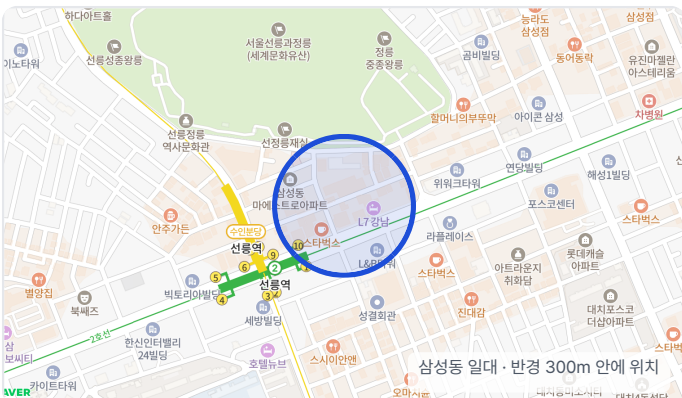
NOC (월 비용 기준)

14.05만원/평

주요 제원

전용면적	200m ² (61평)
해당 층	3층 / 전체 14층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 11대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 선릉역 초역세권
- ✓ 신축급 빌딩 최상의 컨디션
- ✓ 인테리어 무상승계

중개사 브리핑

강남구 삼성동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (선릉역, 선정릉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 61평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

선릉역 수인분당선 · 121m

선릉역 2호선 · 168m

선정릉역 9호선 · 708m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

