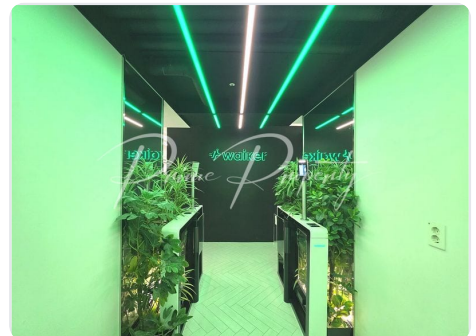




강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 11층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 5,000만원

월 임대료

990만원

관리비

500만원

NOC (월 비용 기준)

18.62만원/평

주요 제원

전용면적	264.5m ² (80평)
해당 층	11층 / 전체 12층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 27대 · 배정 협의
입주	입주 협의

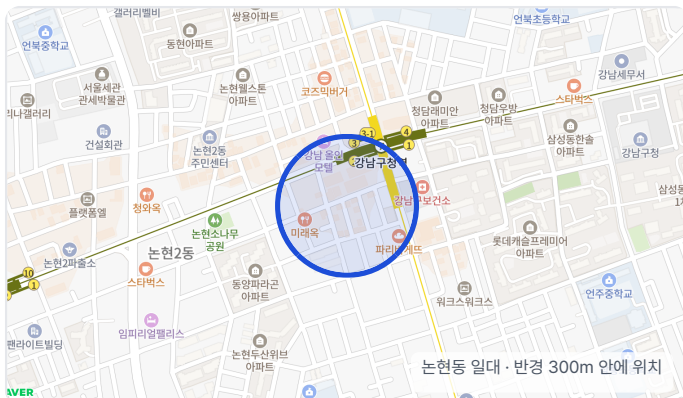
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ S급 인테리어 무관리
- ✓ 강남구청역 초역세권 대로변 빌딩
- ✓ 웅장한 외관
- ✓ 가시성 최상

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (강남구청역, 선정릉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 80평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

강남구청역 수인분당선 · 42m

강남구청역 7호선 · 104m

선정릉역 수인분당선 · 626m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

