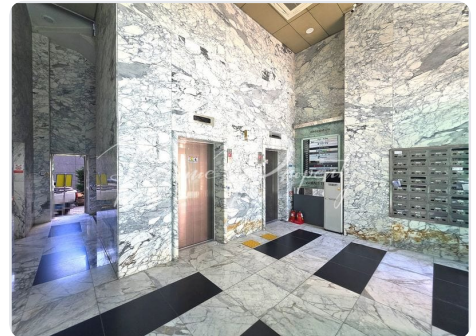




서초구 서초동 사무실 임대

월세 서초구 서초동 · 4층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

8,000만원

월 임대료

640만원

관리비

173만원

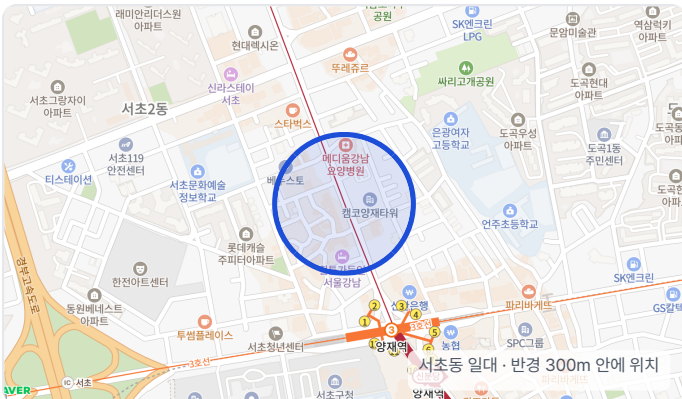
NOC (월 비용 기준)

14.52만원/평

주요 제원

전용면적	185.12m ² (56평)
해당 층	4층 / 전체 15층
승강기	2대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 49대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 양재역 역세권
- ✓ 강남대로 대로변 접근성 가시성 좋은 빌딩

중개사 브리핑

서초구 서초동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (양재역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 56평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

양재역 3호선 · 416m

양재역 신분당선 · 566m

강남역 신분당선 · 1040m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

