



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
4,000만원월 임대료
380만원관리비
35만원NOC (월 비용 기준)
9.09만원/평

주요 제원

전용면적	150.93m ² (46평)
해당 층	3층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 8대 · 배정 협의
입주	입주 협의

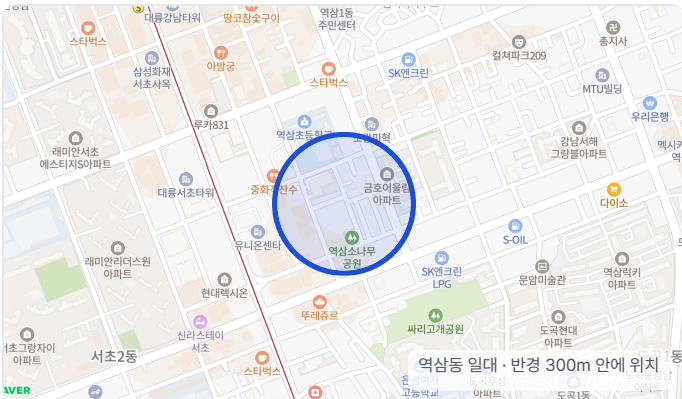
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 신축 리모델링 첫입주
- ✓ 통창 전면 측면 베란다
- ✓ 주차편리

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (양재역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 46평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

양재역 3호선 · 758m

강남역 신분당선 · 798m

양재역 신분당선 · 885m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

