



서초구 서초동 건물 임대

월세 서초구 서초동 · 7층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
1억원월 임대료
697만원관리비
174만원NOC (월 비용 기준)
17.45만원/평

주요 제원

전용면적	165m ² (50평)
해당 층	7층 / 전체 16층
승강기	2대
대장상 용도	-
주차	건물 20대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 공실 원상복구된 사무실 즉시입주 가능
- ✓ 외부남녀분리화장실
- ✓ 엘리베이터 2대
- ✓ 카리프트2대 지하 주차장 주차 가능
- ✓ 강남역 도보 3분

중개사 브리핑

서초구 서초동 인근에 입지한 우수한 건물 매물로, (강남역, 역삼역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 50평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

강남역 신분당선 · 344m

강남역 2호선 · 489m

역삼역 2호선 · 1072m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



