



서초구 서초동 사무실 임대

월세 서초구 서초동 · 4층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 5,000만원

월 임대료

850만원

관리비

150만원

NOC (월 비용 기준)

13.82만원/평

주요 제원

전용면적	239.28m ² (72평)
해당 층	4층 / 전체 8층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 9대 · 배정 협의
입주	입주 협의

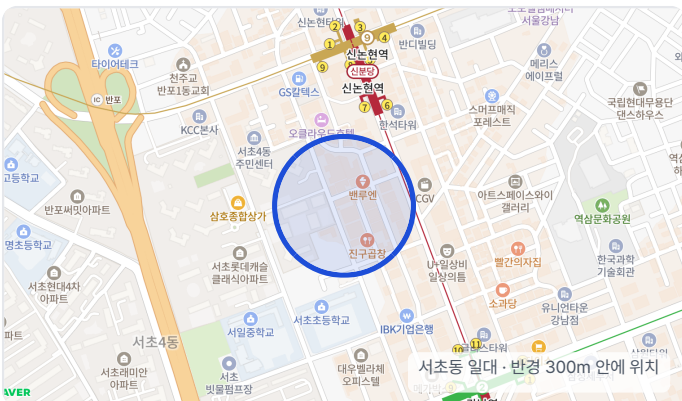
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 강남역 초역세권
- ✓ 접근성 좋은 위치
- ✓ 합리적인 임대료
- ✓ 편의시설 풍부편리

중개사 브리핑

서초구 서초동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (신논현역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 72평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

신논현역 신분당선 · 346m

강남역 2호선 · 379m

신논현역 9호선 · 481m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

매물 상세 사진

서초구 서초동 사무실 임대

광고번호 PR-00826

