



강남구 청담동 사무실 임대

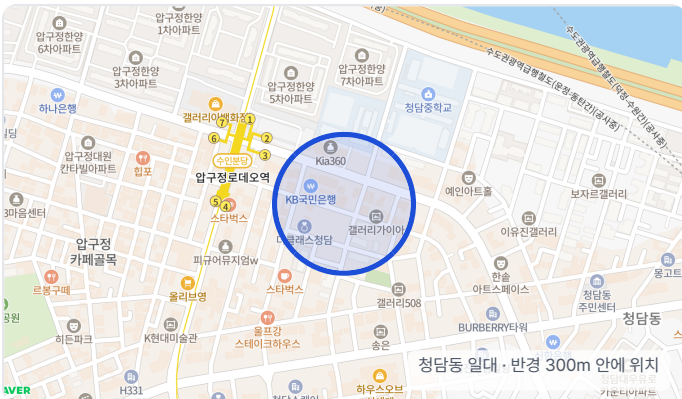
월세 강남구 청담동 · 지1, 지2 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
1억원월 임대료
1,000만원관리비
234만원NOC (월 비용 기준)
12.14만원/평

주요 제원

전용면적	336.13m ² (102평)
해당 층	지1, 지2 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	제1종근린생활시설
주차	건물 28대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 압구정로데오역 역세권 명품거리블럭
- ✓ 유니크한 지하구조
- ✓ 발렛계약 가능 주차편리

중개사 브리핑

강남구 청담동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (압구정로데오역, 강남구청역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 102평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

압구정로데오역 수인분당선 · 366m

강남구청역 7호선 · 1013m

강남구청역 수인분당선 · 1072m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

매물 상세 사진

강남구 청담동 사무실 임대

광고번호 PR-00820

