



강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 10층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 5,000만원

월 임대료

980만원

관리비

500만원

NOC (월 비용 기준)

15만원/평

주요 제원

전용면적	326.09m ² (99평)
해당 층	10층 / 전체 12층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 27대 · 배정 협의
입주	입주 협의

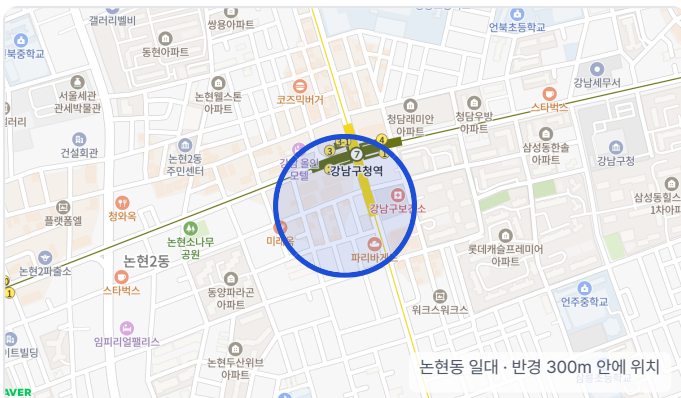
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 강남구청역 도보1분 접근성 좋은 위치
- ✓ 대로변 가시성 최상
- ✓ 인테리어 완비 무상승계

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (강남구청역, 선정릉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 99평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

강남구청역 수인분당선 · 42m

강남구청역 7호선 · 104m

선정릉역 수인분당선 · 626m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



