



강남구 삼성동 사무실 임대

월세 강남구 삼성동 · 1층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 5,000만원

월 임대료

900만원

관리비

350만원

NOC (월 비용 기준)

9.15만원/평

주요 제원

전용면적	451.56㎡ (137평)
해당 층	1층 / 전체 6층
승강기	없음
대장상 용도	업무시설
주차	건물 31대 · 배정 협의
입주	입주 협의

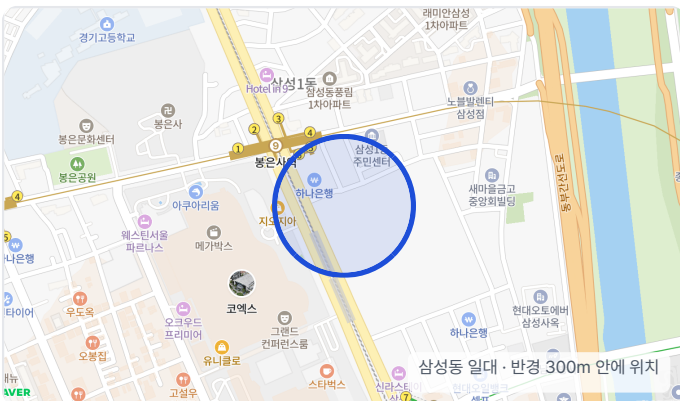
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 봉은사역 초역세권
- ✓ S급 인테리어 무권리
- ✓ 주차4대
- ✓ 한전부지 공사후 쾌적한 업무환경 예상

중개사 브리핑

강남구 삼성동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (봉은사역, 삼성역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 137평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

봉은사역 9호선 · 237m

삼성역 2호선 · 562m

삼성중앙역 9호선 · 875m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

