



강남구 삼성동 사무실 임대

월세 강남구 삼성동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

3억 5,000만원

월 임대료

1,430만원

관리비

570만원

NOC (월 비용 기준)

14.29만원/평

주요 제원

전용면적	462.55㎡ (140평)
해당 층	3층 / 전체 7층
승강기	없음
대장상 용도	업무시설
주차	문의
입주	입주 협의

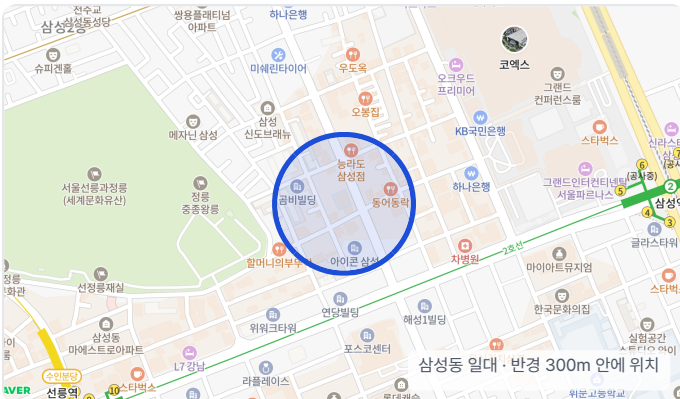
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 삼성중앙역 역세권
- ✓ 대로변 접근성 좋은 위치
- ✓ S급 인테리어 무관리

중개사 브리핑

강남구 삼성동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (삼성중앙역, 삼성역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 140평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

삼성중앙역 9호선 · 510m

삼성역 2호선 · 629m

봉은사역 9호선 · 700m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



