



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 12층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
2억원

월 임대료
1,000만원

관리비
250만원

NOC (월 비용 기준)
19.44만원/평

주요 제원

전용면적	212.52m ² (64평)
해당 층	12층 / 전체 16층
승강기	3대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 24대 · 배정 협의
입주	입주 협의

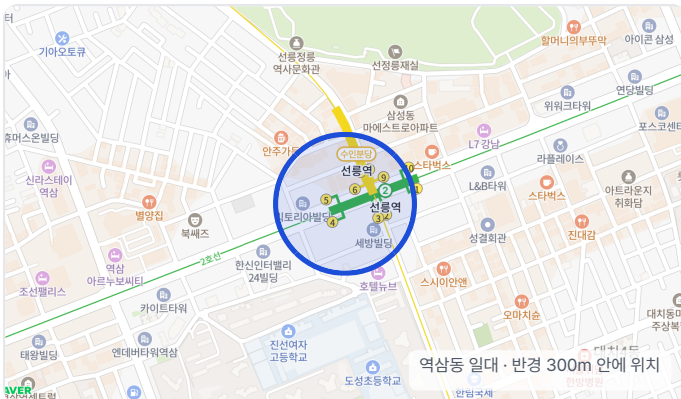
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 선릉역 초역세권
- ✓ A급 인테리어 무상승계
- ✓ 대로변 가시성 좋은 사무실

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (선릉역, 한티역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 64평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

선릉역 2호선 · 146m

선릉역 수인분당선 · 224m

한티역 수인분당선 · 831m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

