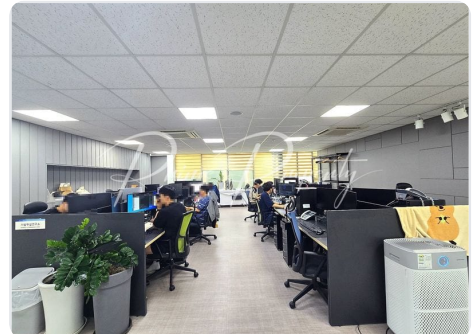




강남구 삼성동 사무실 임대

월세 강남구 삼성동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
4,000만원

월 임대료
360만원

관리비
40만원

NOC (월 비용 기준)
7.72만원/평

주요 제원

전용면적	171.18m ² (52평)
해당 층	3층 / 전체 10층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 12대 · 배정 협의
입주	입주 협의

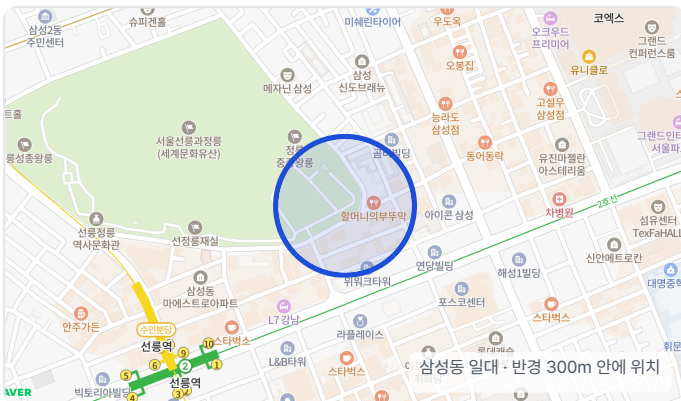
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 선릉역 역세권
- ✓ 접근성 좋은 위치
- ✓ 쾌적한 업무환경
- ✓ 면적대비 합리적인 임대료

중개사 브리핑

강남구 삼성동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (선릉역, 삼성중앙역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 52평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

선릉역 수인분당선 · 483m

선릉역 2호선 · 501m

삼성중앙역 9호선 · 655m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

