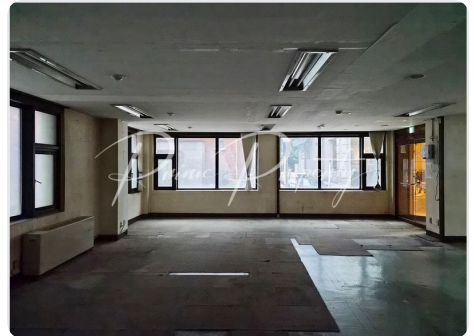




서초구 서초동 건물 임대

월세 서초구 서초동 · 1층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
5,000만원

월 임대료
520만원

관리비
60만원

NOC (월 비용 기준)
14.5만원/평

주요 제원

전용면적	132.2m ² (40평)
해당 층	1층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	-
주차	건물 7대 · 배정 협의
입주	입주 협의

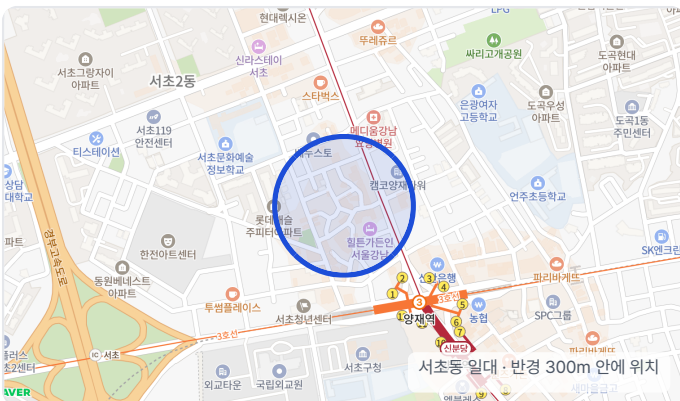
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 양재동 먹자골목라인 1층 코너 상가
- ✓ 공실 즉시 입주 가능
- ✓ 무권리 / 주차 무료 2대 가능

중개사 브리핑

서초구 서초동 인근에 입지한 우수한 건물 매물로, (양재역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 40평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

양재역 3호선 · 333m

양재역 신분당선 · 484m

강남역 신분당선 · 1136m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층