



강남구 삼성동 사무실 임대

월세 강남구 삼성동 · 7층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



내부 사진 1

내부 사진 2

보증금
2억원

월 임대료
1,250만원

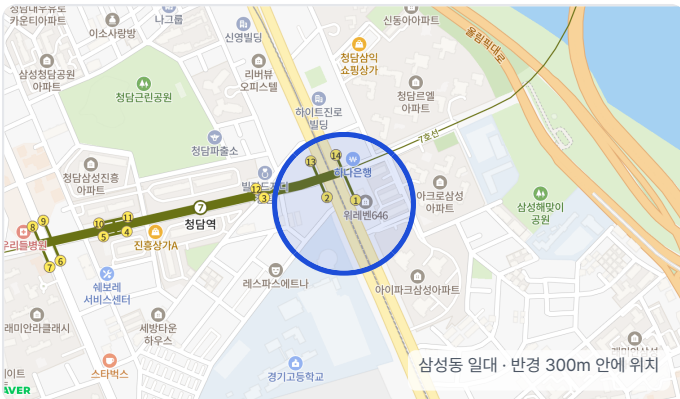
관리비
250만원

NOC (월 비용 기준)
17.29만원/평

주요 제원

전용면적	286.78m ² (87평)
해당 층	7층 / 전체 8층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 60대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 청담역 바로앞 도보1분
- ✓ 주요도로 빠른 진출입

중개사 브리핑

강남구 삼성동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (청담역, 봉은사역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 87평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

청담역 7호선 · 354m

봉은사역 9호선 · 676m

삼성중앙역 9호선 · 881m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층