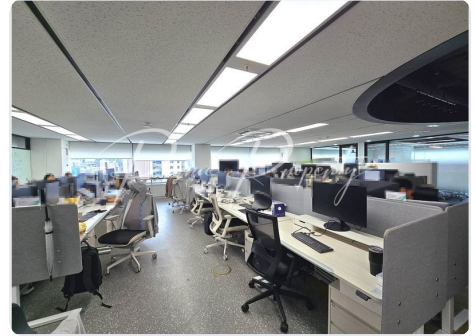




강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 9층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
1억원

월 임대료
1,680만원

관리비
727만원

NOC (월 비용 기준)
21.89만원/평

주요 제원

전용면적	363.64m ² (110평)
해당 층	9층 / 전체 15층
승강기	3대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 54대 · 배정 협의
입주	입주 협의

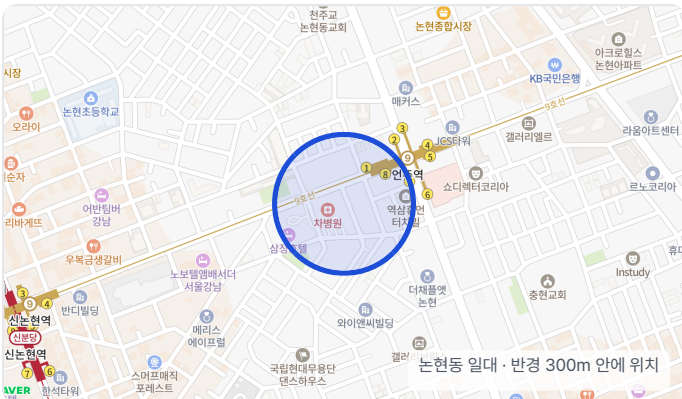
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 언주역 바로앞 코너
- ✓ 접근성 가시성 최상
- ✓ 깔끔한 대형사무실
- ✓ 인테리어 무상승계

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (언주역, 신논현역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 110평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

언주역 9호선 · 52m

신논현역 9호선 · 758m

학동역 7호선 · 775m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



