



강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 전 층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



내부 사진 1

내부 사진 2

보증금
6억원

월 임대료
4,500만원

관리비
자체관리

NOC (월 비용 기준)
14.94만원/평

주요 제원

전용면적	995.85m ² (301평)
해당 층	전 층 / 전체 7층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 6대 · 배정 협의
입주	입주 협의

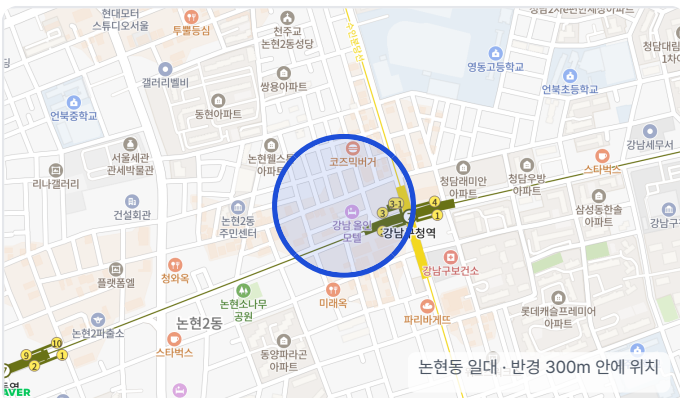
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 강남구청역 초역세권
- ✓ 대로변 가시성 좋은 위치
- ✓ 가성비 대형사옥 통임대

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (강남구청역, 선정릉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 301평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

강남구청역 7호선 · 162m

강남구청역 수인분당선 · 229m

선정릉역 수인분당선 · 887m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층