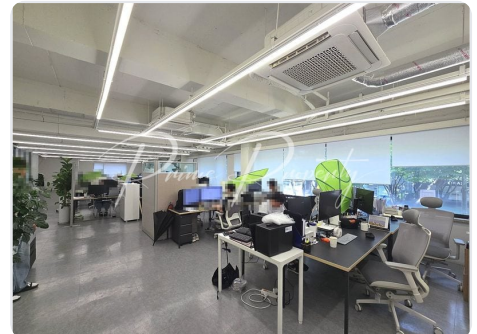




강남구 논현동 사무실 임대

월세 강남구 논현동 · 2층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
1억원월 임대료
900만원관리비
234만원NOC (월 비용 기준)
14.17만원/평

주요 제원

전용면적	264.64m ² (80평)
해당 층	2층 / 전체 5층
승강기	없음
대장상 용도	업무시설
주차	건물 16대 · 배정 협의
입주	입주 협의

이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 강남구청역 역세권
- ✓ 대로변 가시성 뛰어난 빌딩
- ✓ 대형 사이즈 가성비 사무실
- ✓ A급 인테리어 무상승계

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (강남구청역, 학동역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 80평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

강남구청역 수인분당선 · 420m

강남구청역 7호선 · 426m

학동역 7호선 · 465m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

