



강남구 신사동 사무실 임대

월세 강남구 신사동 · 전 층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
3억원월 임대료
2,300만원관리비
자체관리NOC (월 비용 기준)
13.01만원/평

주요 제원

전용면적	584.22m ² (177평)
해당 층	전 층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 4대 · 배정 협의
입주	입주 협의

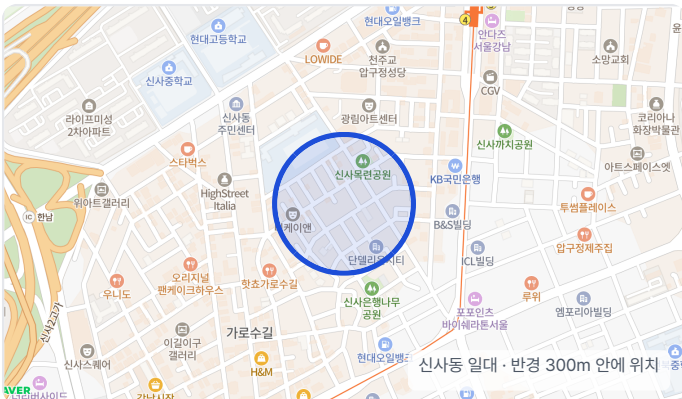
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 더블역세권
- ✓ 업무차 이동이 편한 위치
- ✓ 엔터 추천
- ✓ 신축 첫입주

중개사 브리핑

강남구 신사동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (압구정역, 신사역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 177평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

압구정역 3호선 · 656m

신사역 3호선 · 674m

신사역 신분당선 · 743m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

