



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 6층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

7,000만원

월 임대료

320만원

관리비

120만원

NOC (월 비용 기준)

9.78만원/평

주요 제원

전용면적	148.7m ² (45평)
해당 층	6층 / 전체 10층
승강기	1대
대장상 용도	제1종근린생활시설
주차	건물 9대 · 배정 협의
입주	입주 협의

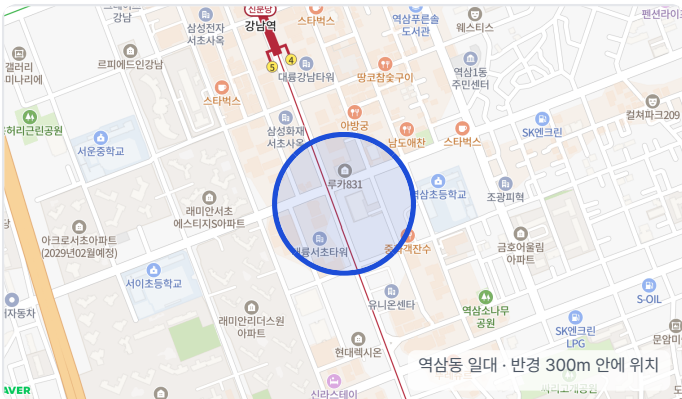
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 강남역 역세권
- ✓ 코너 글라스 타워로 가시성 최상
- ✓ 면적대비 훌륭한 가성비매물

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (강남역, 양재역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 45평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

강남역 신분당선 · 637m

강남역 2호선 · 774m

양재역 3호선 · 824m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



