



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 4층 401호 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금
2,000만원

월 임대료
190만원

관리비
자체관리

NOC (월 비용 기준)
6.98만원/평

주요 제원

전용면적	90m ² (27평)
해당 층	4층 401호 / 전체 4층
승강기	없음
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 4대 · 배정 협의
입주	입주 협의

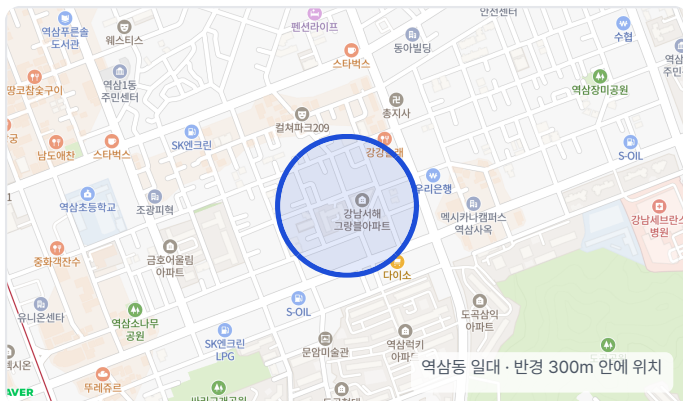
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 인테리어 잘되어 있는 사무실
- ✓ 무권리
- ✓ 합리적인 임대료 가성비 매물
- ✓ 다양한 업종협약가능

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (매봉역, 양재역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 27평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

매봉역 3호선 · 908m

양재역 3호선 · 951m

역삼역 2호선 · 957m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

