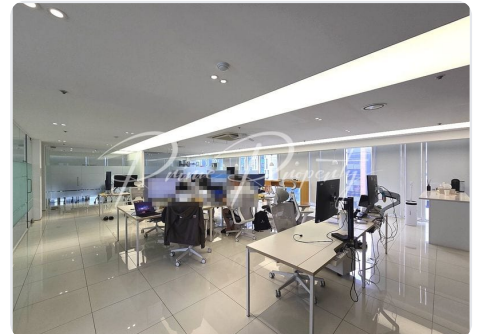




강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 9층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
1억원월 임대료
700만원관리비
180만원NOC (월 비용 기준)
16.6만원/평

주요 제원

전용면적	175.2m ² (53평)
해당 층	9층 / 전체 12층
승강기	1대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 15대 · 배정 협의
입주	입주 협의

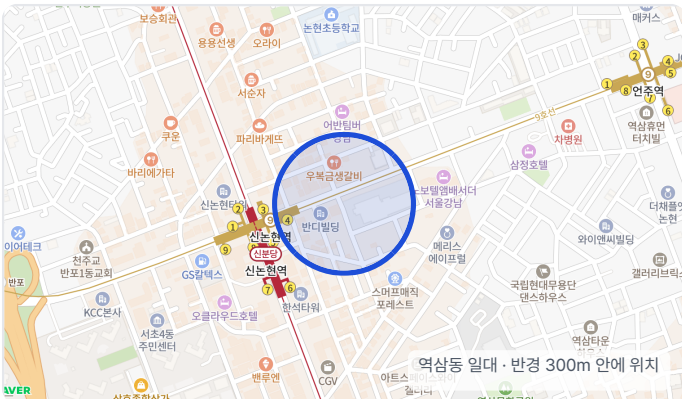
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 신논현역 초역세권 접근성 최상
- ✓ 대로변 가시성 좋은 빌딩
- ✓ 내부 인테리어 무관리
- ✓ 가성비 사무실

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (신논현역, 논현역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 53평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

신논현역 9호선 · 55m

신논현역 신분당선 · 160m

논현역 신분당선 · 744m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

