



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 전 층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

23억 200만원

월 임대료

2억 3,020만원

관리비

0만원

NOC (월 비용 기준)

37.78만원/평

주요 제원

전용면적	2,014.53m ² (609평)
해당 층	전 층 / 전체 17층
승강기	2대
대장상 용도	제1종근린생활시설
주차	건물 15대 · 배정 협의
입주	입주 협의

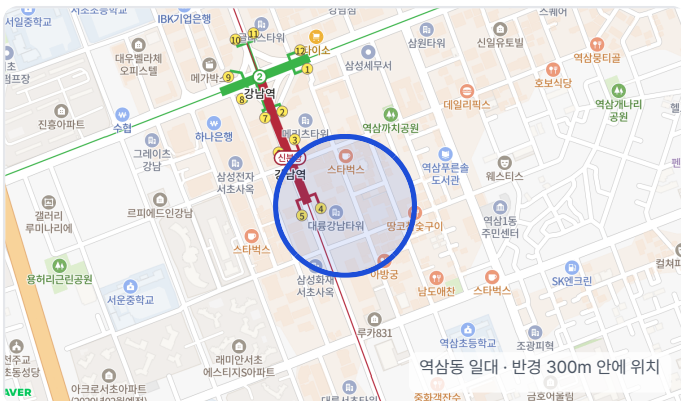
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 강남역 바로뒤 이면에 위치
- ✓ 접근성 최상
- ✓ 신축 첫입주

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (강남역, 역삼역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 609평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

강남역 신분당선 · 136m

강남역 2호선 · 258m

역삼역 2호선 · 807m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

