



강남구 신사동 사무실 임대

월세 강남구 신사동 · 4층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
1억원월 임대료
800만원관리비
자체관리NOC (월 비용 기준)
14.35만원/평

주요 제원

전용면적	184.27m ² (56평)
해당 층	4층 / 전체 7층
승강기	1대
대장상 용도	제1종근린생활시설
주차	건물 11대 · 배정 협의
입주	입주 협의

이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 신사역 역세권
- ✓ 내부 인테리어 무상승계

중개사 브리핑

강남구 신사동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (신사역, 논현역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 56평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

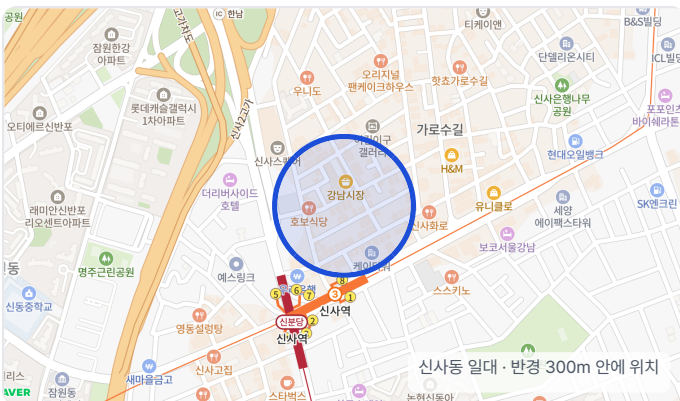
교통 및 인프라

신사역 3호선 · 312m

신사역 신분당선 · 352m

논현역 7호선 · 903m

위치 및 약도



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

