



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 4층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 5,000만원

월 임대료

1,310만원

관리비

328만원

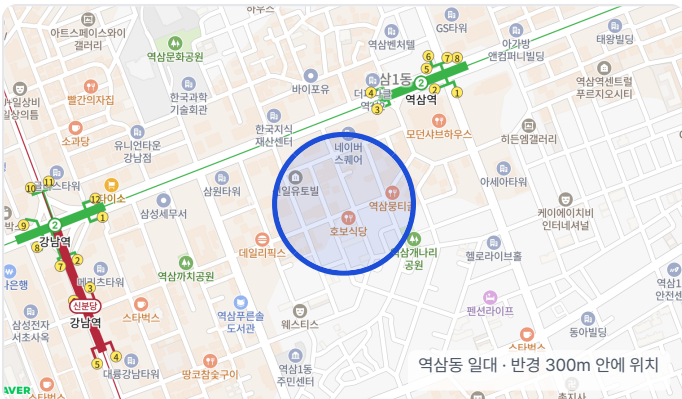
NOC (월 비용 기준)

15.16만원/평

주요 제원

전용면적	357m ² (108평)
해당 층	4층 / 전체 11층
승강기	2대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 29대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 역삼역 초역세권 접근성 좋은 입지
- ✓ 코너건물로 가시성 곳

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (역삼역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 108평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

역삼역 2호선 · 309m

강남역 2호선 · 576m

강남역 신분당선 · 586m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

