



강남구 대치동 사무실 임대

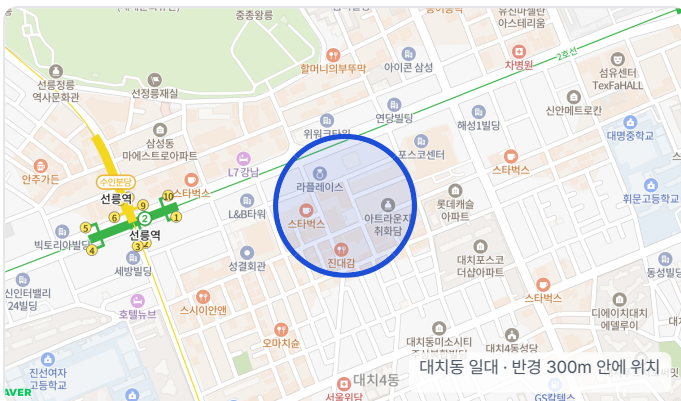
월세 강남구 대치동 · 12층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
2억원월 임대료
1,681만원관리비
605만원NOC (월 비용 기준)
19.05만원/평

주요 제원

전용면적	396.69m ² (120평)
해당 층	12층 / 전체 14층
승강기	2대
대장상 용도	업무시설
주차	건물 32대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 선릉역 역세권
- ✓ s급 인테리어
- ✓ 무권리

중개사 브리핑

강남구 대치동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (선릉역, 삼성역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 120평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

선릉역 2호선 · 539m

선릉역 수인분당선 · 560m

삼성역 2호선 · 825m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



