



강남구 역삼동 사무실 임대

월세 강남구 역삼동 · 전층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
3억원월 임대료
3,300만원관리비
자체관리NOC (월 비용 기준)
12.57만원/평

주요 제원

전용면적	868.12m ² (263평)
해당 층	전층 / 전체 5층
승강기	1대
대장상 용도	제2종근린생활시설
주차	건물 6대 · 배정 협의
입주	입주 협의

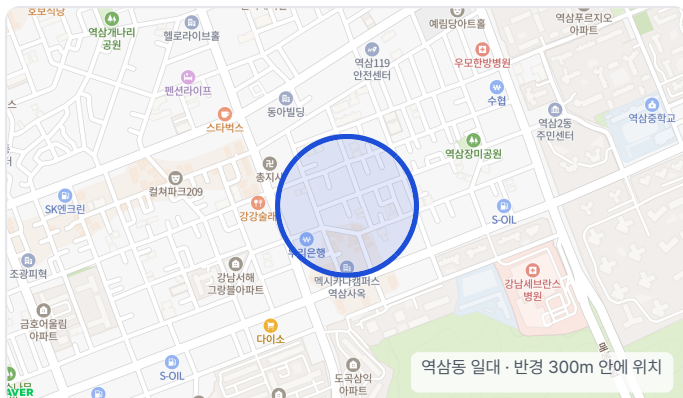
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 신축급 사옥 통임대
- ✓ 대로변 바로이면
- ✓ 조용한 업무환경
- ✓ 역삼역 10분거리

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (역삼역, 매봉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 263평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

역삼역 2호선 · 784m

매봉역 3호선 · 989m

한티역 수인분당선 · 1054m



상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층

