



강남구 신사동 사무실 임대

월세 강남구 신사동 · 3층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 5,000만원

월 임대료

820만원

관리비

410만원

NOC (월 비용 기준)

13.23만원/평

주요 제원

전용면적	307.44m ² (93평)
해당 층	3층 / 전체 15층
승강기	2대
대장상 용도	-
주차	문의
입주	입주 협의

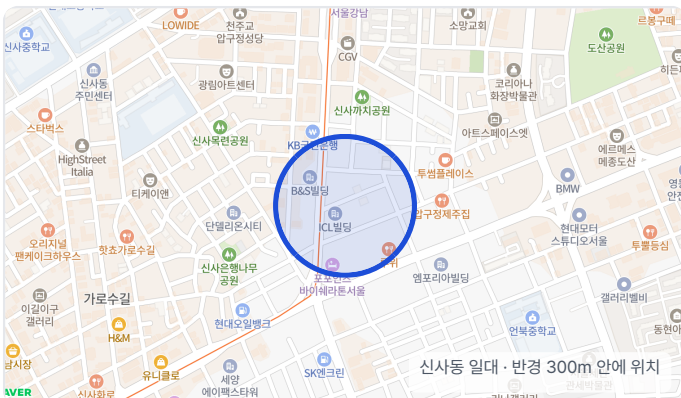
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 압구정역 역세권
- ✓ 대로변 대형사무실
- ✓ 인테리어 무권리

중개사 브리핑

강남구 신사동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (압구정역, 학동역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 93평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 약도



교통 및 인프라

압구정역 3호선 · 675m

학동역 7호선 · 719m

신사역 3호선 · 892m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



