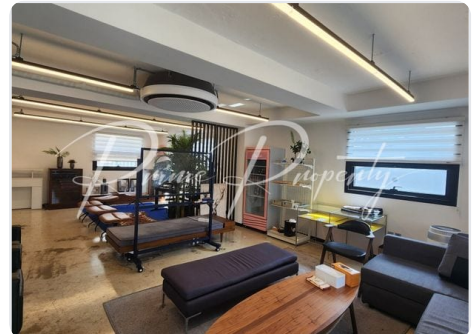




강남구 논현동 사무실 통임대

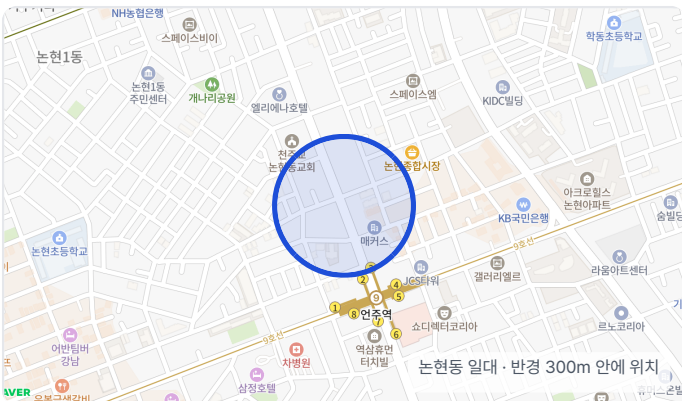
통임대 강남구 논현동 · 전층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내

보증금
3억원월 임대료
1,900만원관리비
자체관리NOC (월 비용 기준)
10.32만원/평

주요 제원

전용면적	608.79m ² (184평)
해당 층	전층 / 전체 6층
승강기	1대
대장상 용도	-
주차	건물 6대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 2022.11.16 신축급 대수선 완료로 신축급 컨디션 유지중
- ✓ 자주식주차 6대 가능하며, 서로 간섭없는 주차배치

중개사 브리핑

강남구 논현동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (언주역, 학동역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 184평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

언주역 9호선 · 178m

학동역 7호선 · 648m

선정릉역 수인분당선 · 838m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



