



강남구 역삼동 사무실 매매

매매 강남구 역삼동 · 층 문의 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



내부 사진 1

내부 사진 2

매매가
450억원

평당가 (전용)

-

전용면적

-

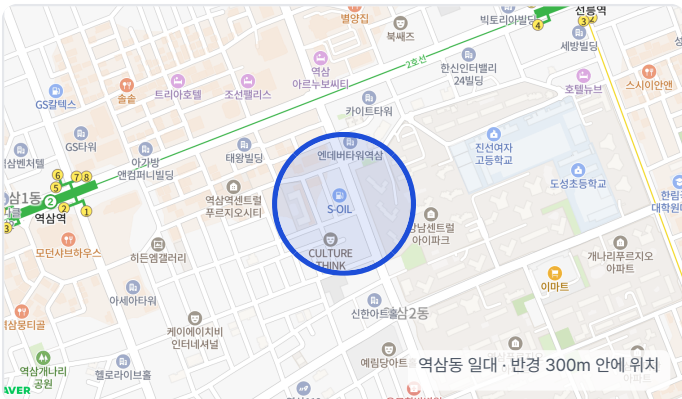
주차

건물 65대

주요 제원

전용면적	-
해당 층	층 문의 / 전체 9층
승강기	1대
대장상 용도	-
주차	건물 65대 · 배정 협의
입주	입주 협의

위치 및 약도



이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 지상 통임대 시 월 12억 1,150만원 예상
- ✓ 지하 2개층 임대완료(보증금 3억, 월 2,500만원, 5년 계약, 매년 2% 인상)

중개사 브리핑

강남구 역삼동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (역삼역, 선릉역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

교통 및 인프라

역삼역 2호선 · 621m

선릉역 2호선 · 726m

선릉역 수인분당선 · 768m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층