



서초구 서초동 사무실 임대

월세 서초구 서초동 · 14층 · 입주 협의 · 빌딩명과 정확한 위치는 상담 시 안내



보증금

1억 2,000만원

월 임대료

1,107만원

관리비

602만원

NOC (월 비용 기준)

15.94만원/평

주요 제원

전용면적	354.35m ² (107평)
해당 층	14층 / 전체 15층
승강기	3대
대장상 용도	-
주차	건물 80대 · 배정 협의
입주	입주 협의

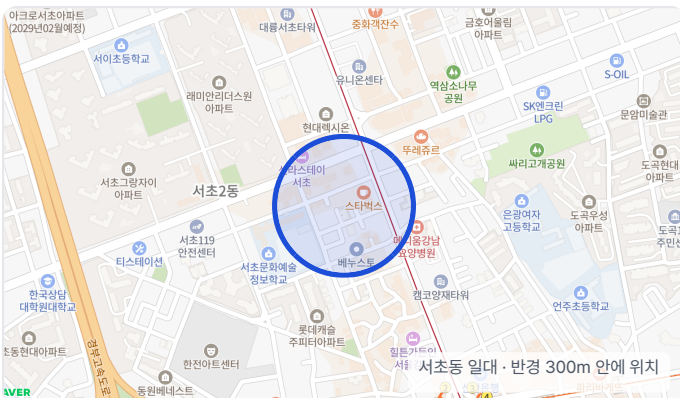
이 매물을 추천하는 이유

- ✓ 14층 전용 사무공간(약 511.59m²)
- ✓ 화장실 외부 분리형
- ✓ 엘리베이터 승용 2대·비상용 1대
- ✓ 옥내기계식 주차 80대
- ✓ 강남대로 대로변, 3호선·신분당선 양재역 도보 약 5분

중개사 브리핑

서초구 서초동 인근에 입지한 우수한 사무실 매물로, (양재역, 강남역) 인근의 탁월한 교통 인프라를 자랑합니다. 전용면적 107평의 효율적인 공간 활용이 가능한 매물로 자신 있게 추천해 드립니다.

위치 및 지도



교통 및 인프라

양재역 3호선 · 560m

양재역 신분당선 · 709m

강남역 신분당선 · 896m

상업용 부동산 전문

장용동 대표 공인중개사

T. 02-586-0006

E. ryan@primesda.com

서울시 서초구 효령로77길 34, 1층



